



MAA- JA RUUMIAMET

Kristjan Reimets
Transpordiamet
kristjan.reimets@transpordiamet.ee

Teie 03.03.2025 nr 8-1/21-024/3327-1

Meie 19.03.2025 nr 6-3/25/3844-3

**Rail Balticat ületava riigitee 27 Rapla–
Järvakandi–Kergu km 23,4-24,4
Ahekõnnu riste rajamise ehitusloa
kooskõlastamine**

Austatud Kristjan Reimets

Transpordiamet (registrikood 70001490) on kirjaga 28.02.2025 nr 8-1/21-024/3327-1 esitanud Maa- ja Ruumiametile (edaspidi MaRu) kooskõlastamiseks Rail Baltica raudteed ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 23,4-24,4 Ahekõnnu riste (OR 1320) ehitamise ehitusloa korralduse eelnõu aadressile Rapla maakond Rapla vald Vahakõnnu küla ja Kehtna vald Ahekõnnu küla. Kooskõlastuse kutse registreeriti MaRu dokumendihaldussüsteemis 28.02.2025 numbriga 8-1/21-024/3327-1.

Ehitusloa taotluse kooskõlastamise objektiks on Rail Baltica põhitrassi ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 23,4-24,4 Ahekõnnu riste (OR 1320). Tööprojekt DPS4 Selja-Kärpla 27 Rapla–Järvakandi–Kergu riste (OR1320) on koostatud projekteerimisettevõtte IDOM poolt. Tee ehitustööd toimuvad vastavalt ehitusprojektile number RBDTD-EE-DS1 DPS4_IDO_BR1320-ZZ_0006_RP_BR-TS_DTD_00001 (maaparandussüsteemide koodid ja nimed), mis asuvad osaliselt maaparandusehitistel:

Maaparandussüsteemi/ ehitise koodid	Maaparandussüsteemi nimi
5111270010370/001	Vahakõnnu1
5111270010760/101	Puntsiku tee
5111270010780/001	Lihuveski3 (TP-626)
5111300010070/002	Vastja5 (TTP-524)
5111300010070/001	Lihuveski4 (TP-626)
5111300010070/003	Veskioja2

Transpordiamet täpsustas oma kirjaga 17.03.2025, millistel katastriüksustel kavandatakse teostada ehitustöid. Hõlmatud katastriüksuste loetelu 29301:001:0783; 66801:001:2416; 66801:001:2414; 29301:001:0782; 29301:001:0781; 66801:001:2415; 65403:002:0530; 66801:001:2661; 66801:001:2659; 66801:001:2657; 66801:001:2656; 29301:001:0404.

Maaparandussüsteemide rekonstrueerimistööd tehakse Rail Baltica põhitrassi ehituse raames ja selleks on ehitusload väljastatud. Ahekõnnu riste (OR 1320) projekti raames toimub maaparandussüsteemi (5111300010070/002) Vastja5 (TTP-524) truubi ümberehitus.

Olles tutvunud ehitusloa taotluses esitatud dokumentidega leiab MaRu, et ehitusloa taotluses on olemas kõik vajalikud maaparandussüsteemiga seonduvad dokumendid ja ehitamisel arvestatakse maaparandusehitiste toimimisega.

MaRu kooskõlastab ehitusloa taotluse eelnõu järgmistel tingimustel, mis tuleb kanda haldusaktile.

1. Tagada tööprojekti ja ehitusloa esemega seotud maaparandussüsteemi nõuetekohane rekonstrueerimine (maaeluministri määrus nr 38, vastu võetud 28.03.2019 „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“).
2. Truubi ümberehitusega peab olema tagatud kraavis nõuetekohane veeliikumine, et ei tekiks paisutusi ega üleujutusi.
3. Tulenevalt MaaParS § 50 lõikest 1 esitada kasutusloa taotlemise dokumendid ja teostusjoonised MaRu'le kooskõlastamiseks. Täiendavalt leppida kokku aeg objektil tööde ülevaatuseks.
4. Ehitustööde maaparanduse tööprojekti elluviimisel peab omanikujärelevalvet maaparandussüsteemide rekonstrueerimise osas tegema MATER registrisse kantud ettevõtja.

Seega anname teada, et MaRu kooskõlastab kirjaga 28.02.2025 nr 8-1/21-024/3327-1 esitatud ehitusloa korralduse eelnõu Rail Baltica raudteed ületava riigitee 27 Rapla–Järvakandi–Kergu km 23,4-24,4 Ahekõnnu riste (OR 1320) eespool toodud tingimustel.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mati Tõnismäe

peaspetsialist

maaparandusosakond | Põhja büroo

Mati Tõnismäe
+372 5380 4208 mati.tonismae@maarium.ee